



Compass Group Romania

בלוטשטי, צפונית לבוקרשט

• תוכניות מכירה • וילה דגם C

וילה עצמאית בצפון בוקרשט ליד פארק ההייטק Pipera.

צפון בוקרשט הוא האזור המבוקש בעיר: פארק ההייטק Pipera, בית הספר האמריקאי ושדה התעופה במרחק נסיעה קצר. וילה עצמאית בשתי קומות, עם גינה פרטית, מרפסת מקורה, שלושה חדרי שינה ושני חדרי רחצה. בפרויקט Compass on the Lake.

• מגרש 283 מ"ר • 140 מ"ר בנוי • 3 חדרי שינה • מסירה החל מדצמבר 2027

מחיר הבית

החל מ-€450,000

כולל מע"מ, מס רכישה, נוטריון ועו"ד

בקובץ

קומת קרקע • קומה עליונה

וילה דגם C קומת קרקע

וילה עצמאית בצפון בוקרשט, ליד פארק ההייטק Pipera • מרפסת מקורה וגינה פרטית

2	198 m ²	140 m ²	283 m ²
חניות צמודות	חצר, גינה וחניה	שטח בנוי, שתי קומות	מגרש פרטי



קומת קרקע: 62.11 מ"ר בנוי • מרפסת מקורה 19.30 מ"ר



3 הכניסה 3.80 מ"ר



2 המטבח

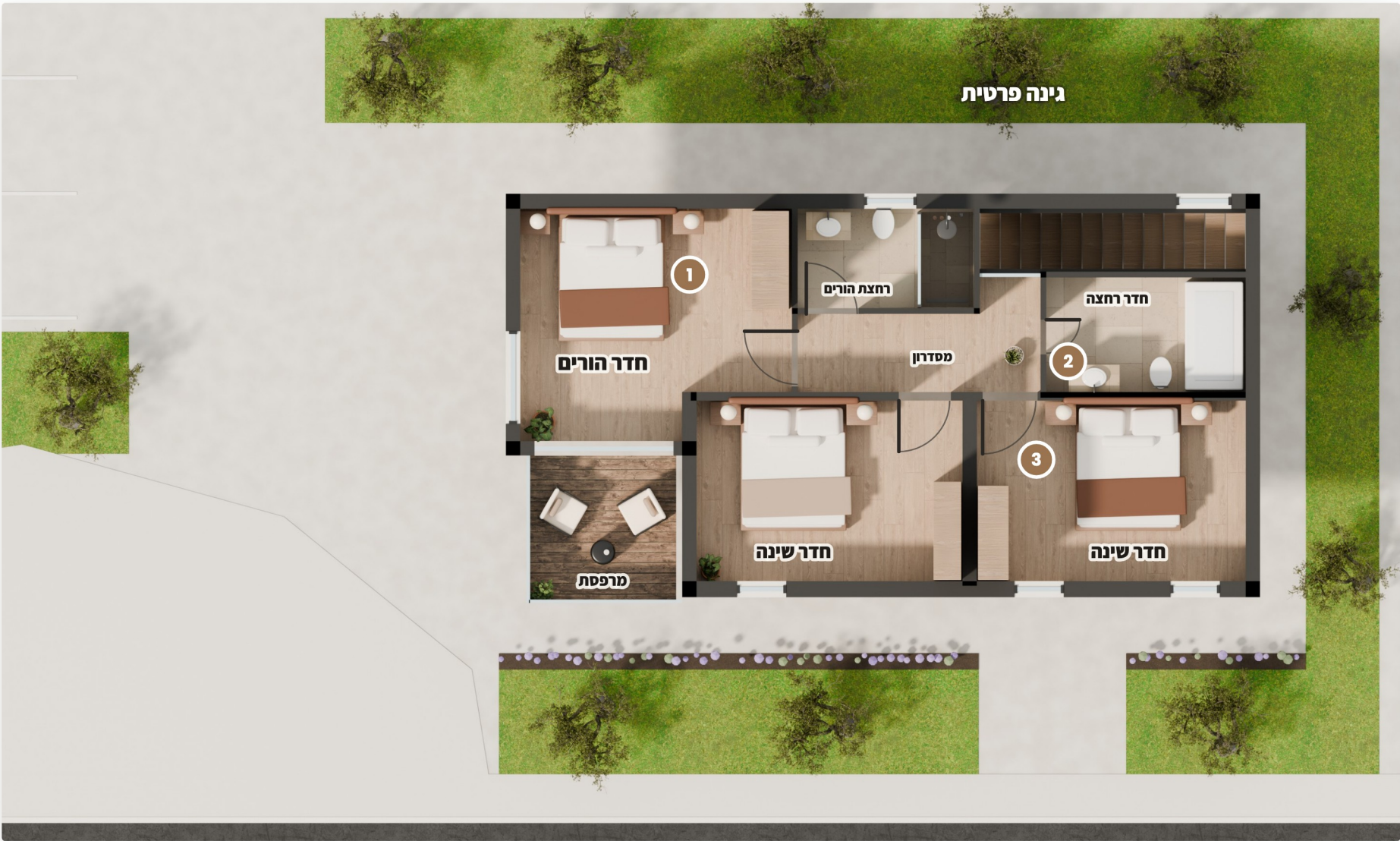


1 הסלון 35.20 מ"ר

וילה דגם C קומה עליונה

שלושה חדרי שינה ושני חדרי רחצה

100 m ² שטח נטו, כל הבית	3 חדרי שינה	2 חדרי רחצה	5.35 m ² מרפסת
--	----------------	----------------	------------------------------



קומה עליונה: 77.78 מ"ר בנוי · מרפסת 5.35 מ"ר



1
חדר ההורים 16.10 מ"ר



2
חדר הרחצה 5.65 מ"ר



3
חדר השינה 12.35 מ"ר



Living
România

אתר
compassgroup.ro

טלפון
073-2540028

הצעד הבא • סרקו לתיאום
פגישה עם היזם
30 דק' • בזום או פנים אל פנים בישראל
calendly.com/ilan-compassgroup/30min

